



Tampico
EXPERIENCIA QUE TRANSFORMA

**SUBDIRECCIÓN DE CATASTRO E
IMPUESTOS INMOBILIARIOS**
MANIFIESTO DE PROPIEDAD URBANA



DATOS DEL PROPIETARIO

FOLIO:	2018001596604
CLAVE CATASTRAL ORIGINAL:	360101031010

NOMBRE:	RFC:	CURP:	EMAIL:	DOMICILIO:	TIPO:
SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA				EMILIO CARRANZA S/N ZONA CENTRO TAMPICO 89000	Propietario

UBICACIÓN DEL PREDIO

CALLE:	EMILIO CARRANZA	TIPO VIALIDAD:	CALLE	NO. EXT.:	S/N	NO. INT.:
COLONIA O FRACC.:	ZONA CENTRO			MZN:	31	LOTE:
ENTRE CALLES:						

DATOS DEL TERRENO

USO	ORIENT.	FRENTE	FONDO	SUPERF/M2	VALOR/M2	VALOR
Equipamiento	S	19.100	19.300	452.000	\$10,000.00	\$5,424,000.00

COLINDANCIAS Y MEDIDAS

ORIENTACIÓN	COLINDANCIA	MEDIDA
N	LOTE 1	21.500
S	EMILIO CARRANZA	19.100
E	LOTE 9	21.000
O	CRISTOBAL COLON	19.300

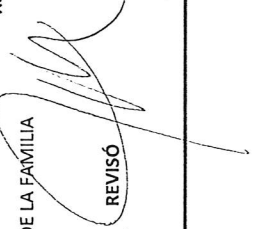

**TESORERÍA MUNICIPAL
TAMPICO, TAM.
CATASTRO
2016-2018**
**VALIDO SOLAMENTE PARA
FINES FISCALES Y CONTROL
CATASTRAL 3**
**SUBDIRECCIÓN CATASTRO
2016-2018**

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

SUPERFICIE. 1	COD. CONST.	ÁREA M2	AÑO CONST.	NO. DE NIVELES	VALOR/M2	VALOR PARCIAL
	44	1075.00	1965	2	\$6,000.00	\$3,676,500.00
ÁREA TOTAL: 1075.00					VALOR TOTAL CONSTR.: \$3,676,500.00	
IMPUESTO PREDIAL ANUAL:					VALOR CATASTRAL TOTAL: \$9,100,500.00	

EN CUMPLIMIENTO A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 40 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO, MANIFIESTO A USTEDS EL INMUEBLE ARRIBA DESCRITO, CON LOS ANEXOS DE LA LEY, Y EN CASO DE QUE FALTEN DATOS O DOCUMENTOS, ME COMPROMETO A CORREGIR LA OMISIÓN DENTRO DEL PLAZO DE 10 DÍAS, CONTADOS A PARTIR DEL REQUERIMIENTO DE LAS AUTORIDADES CATASTRALES Y EN CASO DE NO HACERLO LAS MISMAS OBTENDRÁN LOS DATOS OMITIDOS, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 43 Y 44 DE LA LEY DE LA MATERIA Y ELABORACIÓN DEL MANIFIESTO EN DEFECTO, SIN PERJUICIO DE APLICAR LAS SANCIONES QUE PROCEDAN.

LEY DE CATASTRO EN SUS ARTÍCULOS 19 Y 22, ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DEL CONTRIBUYENTE, DE MANIFESTAR LOS BIENES Y SUS MODIFICACIONES. EL CÓDIGO MUNICIPAL PARA EL ESTADO DE TAMAULIPAS, EN SU ARTÍCULO 115, FRACCIÓN V ESTABLECE LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR MANIFIESTO CADA 2 AÑOS.

FECHA DE IMPRESIÓN TAMPICO, TAMPS. 25 DE SEPTIEMBRE DE 2018		FOLIO REAL
FECHA DE TRAMITE TAMPICO, TAMPS. 25 DE SEPTIEMBRE DE 2018		REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD: 1000113350227170585
PROPIETARIO ANTERIOR: SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA		
PROPIETARIO	ELABORÓ	REVISÓ
SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA	ARICH-EDUARDO GUARABO GALEANA	L.A.E. RICARDO GARZA NARVAEZ SUBDIRECTOR DE CATASTRO

SE ACEPTA EL PRESENTE MANIFIESTO PARA FINES FISCALES NO IMPLICANDO RECONOCIMIENTO EN DERECHOS DE PROPIEDAD.

Calle Colón 102 Zona Centro, Planta Baja, CP 89000, Zona Centro, Tampico, Tam.